

Thema	Nationaal belang	Regionaal belang	Lokaal belang
 Energietransitie (CO2 reductie)	Realisatie nationale energieopgave tbv uitbreiding netcapaciteit, stabiel energienet en verduurzaming industrie -> Ruimtevrraag voor RCR-projecten zoals aanlandingen Wind op Zee, DRC, netwerk TenneT. Verduurzamen zware chemie/industrie (zoals Shell). 250 hectare Aantrekken van nieuwe industriële partijen (groeimarkten). ?? hectare <i>Behalen doelen verschillende klimaattafels (industrie; elektriciteit; gebouwde omgeving; mobiliteit; landbouw en landgebruik). Elektrificering scheepvaart /vervoer. Modaliteitstransitie.</i>	Netcapaciteit voor bedrijven: ruimte voor vestiging, uitbreiding en verduurzaming. Netcapaciteit voor andere maatschappelijke opgaven: wonen, zorg, onderwijs. Beschikbaarheid ontwikkelmogelijkheden bedrijven (omdat er ruimte op het net komt). Beschikbaarheid schaarse mogelijkheden haven/watergebonden bedrijvigheid. Electrificering: kracht in samenwerking met Bergen op Zoom Grootverbruik en daarmee groot besparingspotentieel. <i>Ruim 780.000 MWh elektriciteit. Ruim 483 miljoen m3 aardgas.</i> Ruimte voor zon, wind en (regionale) warmte (RES).	Toegang tot netcapaciteit (aansluiten op landelijk/regionaal netwerk) voor (nieuwe) woonwijken en lokale MKB-bedrijven. Verduurzaming bedrijven. (Toekomstige) nabijheid breed spectrum energiebronnen. Windmolens, geothermie, zon op land (130-160 ha tot 2030)
 Warmtetransitie	Transitie naar duurzame energiebronnen.	Veiligstellen voldoende warmte voor regionaal warmtenet (40.000 woningen). Benutten van restwarmte uit de industrie (Amernet). Uitbreiden aansluitingen warmtenet tbv warmtetransitie.	Zeggenschap. Meedelen in de warmtetransitie. Potentiële business case/verdienmodel (via havenbedrijf?). Verduurzamen lokale bedrijven en glastuinbouw. <i>Toelichting: Warmte wordt hier uit de grond gehaald en afgevangen met consequenties voor de omgeving, transportleidingen leveren doorsnijdingen en belemmeringen op, maar lokale kernen worden niet aangesloten (onrendabele top variërend van 15.000 – 30.000 per woning, afhankelijk van locatie). Reden: te lage woningdichtheid.</i>
 Circulaire economie en goederenstromen	Ruimtevrraag op multimodaal bereikbare (spoor, weg, buis, energie) clusters zoals Moerdijk, Rotterdam, Eemshaven, Antwerpen, Delfzijl, Vlissingen. En belangrijke binnenvaartroute (Wilhelminakanaal). ?? hectare Waarborgen dat er ruimte is zodat bedrijven invulling kunnen geven aan grondstoffentransitie/klimaatdoelen. Borgen dat grondstoffentransitie hand in hand gaat met modal shift naar duurzaam vervoer (buis, boot, spoor)	Moerdijk is locatie voor circulaire economie (ruimtelijk voorstel) ?? hectare Compact circuit. Beperken van de regionale impact door maximale inzet op circulariteit. Borgen dat grondstoffen transitie hand in hand gaat met modal shift naar duurzaam vervoer (buis, boot, spoor).	Beperken van lokale (milieu)impact. Beperken overlast van goederenstromen. Versterken werkgelegenheid. <i>Toelichting: Grondstoffentransitie levert naar verwachting meer ruimtedruk en meer goederenstromen op met mogelijk ook meer gevaarlijke stoffen. Spoorcapaciteit (enkelijntje langs dorp Moerdijk) onvoldoende, mogelijk op termijn meer terminal capaciteit nodig (beoogd op Roode Vaart reserve). Milieu impact op de omgeving niet bekend. Minder CO2, onduidelijk of er meer geluid, geur of andere gevaarlijke stoffen worden uitgestoten.</i>
 Nationale woningbouwopgave	De grootschalige woningbouwlocaties liggen buiten dit gebied.	Concentreren/ verdichten in stedelijke gebieden. Met mogelijke uitruil ontwikkelgebieden (van bedrijventerrein naar wonen in stedelijk gebied). Behoud arbeidsmarktpotentieel in regio.	Woningen in woondeals. Voor leefbaarheid, diversifiëren en verduurzamen woningaanbod (behoud voorzieningenaanbod). Moerdijk: woningvoorraad groeit mee met economie (3.000 woningen on planning tot 2040, 2.700 tot 2030) Drimmelen 1.500 in woondeal (50 ha). Ontwikkelruimte kernen cruciaal ivm leefbaarheid.
 Ruimtevrraag grootschalige logistiek	Ruimtevrraag door ligging aan goederencorridor (weg, water en spoor) tussen Rotterdam, Antwerpen, Zeeland en Ruhrgebied. ?? hectare	Logistiek met regionale meerwaarde behouden en autonome groei faciliteren. Grootschalige logistiek als regionale hub rondom Moerdijk t.b.v. de gehele regio. Benutten potentie multimodale bereikbaarheid+ energie+ ce+nabijheid arbeidsmarkt. Druk geeft kans beter benutten bestaande ruimte. Ruimtevrraag grootschalige logistiek (regio): 155-196 hectare (2023-2030) en 20-76 hectare (2031-2040). <i>(NB dit is sec de vraag, er is ook 'hard' aanbod, nog te ontwikkelen locaties en ruimtewinst door herontwikkeling)</i>	Moerdijk: Belang bij voorkomen van verdere uitbreiding XL logistiek vanwege ruimtedruk van logistiek + aanvullende voorzieningen zoals huisvesting arbeidsmigranten, truckparking, druk op de arbeidsmarkt. Drimmelen: Past niet binnen karakter gemeente (belang: niet hier). Geertruidenberg: Dombosch bovenregionaal logistiek bedrijventerrein
 Ruimtevrraag overige bedrijvigheid / MKB		Knooppunt van Brabantse binnenvaart en watergebonden bedrijventerreinen aan o.a. Wilhelminakanaal. Benutten potentie multimodale bereikbaarheid+ energie+ ce+nabijheid arbeidsmarkt. Marktdruk geeft kans beter benutten bestaande ruimte Ruimtebehoefte (=vraag-aanbod) is in West-Brabant Oost +124 tot 172ha t/m 2030. Met name mismatch in regulier (MKB) en grootschalige logistiek.	Versterken vestigingsklimaat gemeente. Sterk netwerk lokaal/regionaal opererende bedrijven. Belang bij borgen van ontwikkelruimte voor (doorgroei) lokaal MKB. Hiertoe ontwikkeling terrein Zevenbergen Noord (Moerdijk). Voorkomen dat hier alleen (inter)nationale bedrijven zich kunnen vestigen, maar de lokale MKBer niet. Schuifruimte realiseren voor lokale kwaliteitsverbetering (uitbreiding Brieltjenspolder (Drimmelen, 30 ha) - bedrijven uit de kom, woningen inbreiden). Ondernemersklimaat havens versterken (Drimmelen); Herontwikkeling Amergebied, locatie Heulweg (G'berg).
 Landbouw	Zeeklei - "Beste landbouwgronden ter wereld", behoud van vruchtbare gronden	Toekomstbestendig zoetwatersysteem. Transitie landbouw naar toekomstbestendige (zilte)teelten. Biobased / plantbased economie -> oogstpotentie polders voor industrie Regionale afstemming clustergebieden (a la AFC Nieuw Prinsenland).	Economische, visuele en kwaliteitsdrager van het buitengebied. Behoud van vruchtbare gronden. Biodiversiteit vergroten. Bestaanszekerheid voor boeren/inwoners.
 Mobiliteit (personen)	Belangrijk knooppunt A16/A17. Mobiliteitstransitie.	Mobiliteitstransitie. Benutten vervoerspotentie station Lage Zwaluwe. Regionale hubfunctie van treinstations Zevenbergen en Lage Zwaluwe. Verbeteren bereikbaarheid werklocaties (met name HiM/LPM) met OV & fiets.	Fijnmazige bereikbaarheid. Lokaal vervoersaanbod om kleine kernen bereikbaar te houden vanaf de stationslocaties Zevenbergen en Lage Zwaluwe en vanuit de voorzieningenkernen. <i>Toelichting. Momenteel beperkte (OV-/fiets)bereikbaarheid van industriecluster en dorpen. Oplossingsrichtingen. (1) Hubfunctie Lage Zwaluwe voor bereikbaarheid kernen Drimmelen; (2) Realisatie busverbinding tussen station Lage Zwaluwe, LPM, HiM en Zevenbergen (optioneel aanbod in OV concessie Arriva); (3) Werkgeversaanpak vanuit bedrijven tbv collectief vervoer van/naar OV hubs. Belang A27 voor Geertruidenberg.</i>
 Water en Bodem Sturend / Waterveiligheid	Waterveiligheid primaire keringen. Energieknooppunt voldoende beschermd. Tegengaan wateroverlast.	Waterveiligheid: reguliere nationale versterkingsopgave (HWBP): dijken langs Hollands Diep, rondom Geertruidenberg en langs de Zuid-Willemsvaart (= één systeem) ?? hectare Haven en Industriegebied Moerdijk voldoende beschermd (ligt buitendijs). Waterveiligheid: aanvullende opgave voortkomend uit Powerport (geen onderdeel HWBP) om te blijven voldoen aan rijksomgevingswaarden waterveiligheid rondom haven (en mogelijk elders). Afwenteling van wateroverlast voorkomen. Ruimtevrraag infiltratie- en berging. Locaties in Moerdijk/Drimmelen/ Geertuidenberg liggen in laaggelegen gebied dat regelmatig onder kan lopen.	Dijkverhogingsprogramma, Herstellen kreekstelsel als bergboezem recreatiegebied. Dynamische kering Donge/Amertak. Behoud van ontwikkelpotentie woningbouw. <i>Toelichting. Oranje/rode kleur op Brabantse signaleringskaart. Ligt heel gevoelig als hier wel allerlei energieinfra en nationale economische opgaven kunnen komen, maar lage ligging wel belemmerend is voor lokale woningbouw.</i>
 Natuur / recreatie	Nationaal Park De Biesbosch, Hollands Diep	Naad van Brabant / Dintel-Markzone. Benutten recreatieve potentie vanuit Zuiderwaterlinië.	Recreatie potentie vanuit stedelijk gebied. Komen tot robuuste structuren in aansluiting op omgeving (Landschapspark Breda-Etten-Leur; Biesbosch; zone langs Mark/Dintel; Zuiderwaterlinië). Ambitie tot aantrekken meer bezoekers die langer blijven. Groenblauwe mantel ter afscherming. Natuurontwikkeling Slikpolder. Doortrekking Roode Vaart. Herstel en ontwikkelen EVZ. Bossenstrategie (Klimaat).
 Leefbaarheid	Brede welvaart: algehele leefbaarheid verhogen en milieuregels waarborgen door vermindering fijnstof, NOX uitstoot, etc.	Huisvesting van arbeidsmigranten.	Bestaanszekerheid en toekomstperspectief. Vitale dorpen met ontwikkelmogelijkheid (staat onder druk door RCR projecten). Behoud van voorzieningen- draagvlak en ontmoetingsplekken. Schone lucht, gezondheid (o.a. ook in relatie tot veehouderij), geluid op aanvaardbaar niveau, externe veiligheid. Klimaatadaptieve terreinen. Gezondere werk-/ en leefomgeving.